

報告第 2 6 号

訴えの提起専決処分につき報告のこと

市営住宅明渡等請求のため、訴えの提起をすることにつき、地方自治法第 1 8 0 条第 1 項の規定に基づき専決処分したので、同条第 2 項の規定により次のとおり報告する。

令和 7 年 1 1 月 2 8 日提出

明石市長 丸 谷 聡 子

専決第 18 号

訴えの提起のこと

市営住宅の明渡し等を請求するため、訴えの提起をすることにつき、地方自治法第 180 条第 1 項の規定に基づき、次のとおり専決処分する。

令和 7 年 9 月 30 日専決

明石市長 丸 谷 聡 子

記

1 相 手 方

明石市在住の個人

2 請求の要旨

市営住宅（市営上西二見住宅）の家賃を長期間滞納する相手方に対し、当該住宅の明渡し並びに滞納家賃 138,700 円並びに滞納家賃に対する令和 7 年 10 月 3 日から支払済みまで年 3 分の割合による遅延損害金及び既発生の遅延損害金 4,212 円並びに令和 7 年 8 月 8 日から明渡し済みまで月額 38,400 円の割合による損害賠償金の支払いを求めるもの。

（提案理由）

本案は、市営住宅の明渡し等に係る訴えの提起につき、地方自治法第 180 条第 1 項の規定に基づく市長専決処分事項第 6 項の規定により専決処分したので、同法同条第 2 項の規定により報告するものである。